

Оплачивать имущественные налоги с нового года стало проще

С нового календарного года вступила в силу норма законодательства, которая вводит понятие единого налогового платежа физического лица.

По сути, это авансовый платеж в счет любого из имущественных налогов: транспортного, земельного, налога на имущество или в счет нескольких имущественных платежей сразу.

Нововведение касается только физических лиц, то есть всех, тех кто уплачивает имущественные налоги. Для индивидуальных предпринимателей уплата налогов по итогам ведения своей предпринимательской деятельности при помощи единого налогового платежа не предусмотрена.

Новые законодательные нормы дают возможность уплатить налоги в любой удобный момент еще до получения налогового уведомления.

Следует отметить, что единый платеж является добровольным платежом, введенным только для уплаты имущественных налогов авансом — то есть до того, как придет уведомление.

В течение года он будет отражаться как аванс, а 1 декабря налоговая инспекция произведет зачет по такому принципу: сначала погашаются долги (при их наличии), а потом — начисленные налоги.

Единый платеж можно вносить за других лиц: например, за супруга или родителей. Если внесенная сумма окажется больше начисленной и после зачета останется переплата, ее можно вернуть по заявлению.

Как это работает? Например, у вас есть земельный участок и машина. Каждый год вам приходит уведомление на 8 тысяч рублей — общая сумма по имущественным налогам. Получается, что до 1 декабря нужно сразу внести всю сумму. Теперь в течение года можно вносить авансовый платеж например, по тысяче рублей в месяц по единым реквизитам. А когда придет время, налоговая инспекция зачтет эти платежи в счет ваших налогов — всех сразу и без специальных заявлений.

